

МЕМОРАНДУМ ДЛЯ ПАРТНЁРОВ

СТАНЬТЕ ЭКСКЛЮЗИВНЫМ ПАРТНЁРОМ «БНК ИНВЕСТ» В ВАШЕМ ГОРОДЕ

Зарабатывайте от 300 000 ₽ - 500 000 ₽ в месяц на продаже готового бизнеса, используя нашу технологию, проверенную на 600+ сделках.

1. Партнёрство vs Франшиза – в чём разница и почему это важно

Многие путают эти понятия. Мы предлагаем не франшизу, а **равноправное партнёрство**.

Критерий	Франшиза (концессия)	Наше партнёрство
Отношения	Жёсткая иерархия, подчинение главному офису	Равные партнёры, совместное развитие
Контроль	Строгий контроль каждого шага	Мы даём рекомендации, вы принимаете решения
Бренд	Единый бренд, обязательное использование	Совместное использование бренда, возможны локальные адаптации
Риски	Все риски на партнёре	Мы разделяем риски – вы получаете наши инструменты и поддержку
Свобода	Ограничена стандартами	Вы сохраняете предпринимательскую свободу
Выход	Часто сложный, с запретами	Гибкие условия, прозрачные штрафы

Почему мы выбрали партнёрство?

Потому что у нас нет «коробочного» продукта – у нас есть **живая система**, созданная на основе 11-летнего опыта и 600+ сделок. Мы не продаём бренд, мы делимся технологией, которая реально работает. А вы, как партнёр, приносите локальные связи, знание рынка и энергию. Вместе мы сильнее.

2. Анализ рынка – почему сейчас лучшее время для старта

Рынок готового бизнеса в России активно растёт, но остаётся крайне неэффективным:

- **80% продавцов** не умеют правильно упаковывать бизнес для продажи.
- **70% объявлений** на Авито – слабые, без цифр и структуры, поэтому не продаются.
- **Только 10%** сделок доходят до закрытия без профессионального брокера.

При этом спрос на готовый бизнес растёт:

- В 2025 году объём сделок в сегменте МСП (до 300 млн ₽) оценивается в 250–400 млрд ₽.
- Количество запросов на покупку бизнеса увеличилось на 30% по сравнению с 2024 годом.

Вывод: рынок огромен, но предложение отстаёт. Профессиональная упаковка и системный подход – это то, что отличает нас от толпы. И именно это мы передаём партнёрам.

3. Ваши конкурентные преимущества как партнёра «БНК ИНВЕСТ»

Мы не просто «брокерская контора». Мы – технологическая компания с полным циклом услуг:

3.1. Технология, а не обещания

- **Оцифрованный опыт** – все наши наработки превращены в готовые инструменты: скрипты переговоров, шаблоны объявлений (по структуре AIDA), методики оценки бизнеса тремя способами, готовые инвестиционные меморандумы, юридические шаблоны.
- **Живой исходный код** – это наши внутренние регламенты, чек-листы, алгоритмы работы, которые мы передаём партнёру. Вы получаете не просто «консультации», а работающую систему.

3.2. Полный цикл услуг для клиента

- Оценка бизнеса (доходный, затратный, сравнительный подходы) → упаковка → создание меморандума → размещение на Авито и других площадках → ведение переговоров → due diligence → юридическое сопровождение сделки. **Всё под ключ.**

3.3. Проверенный трафик

- Наш сайт bnk-invest.ru посещают **6 000 – 7 000 новых пользователей** ежемесячно.
- Активный кабинет на Авито с тысячами подписчиков.
- Мы даём партнёру эксклюзивное право на все запросы из его региона – вы получаете готовых клиентов.

3.4. Опыт и доверие

- **11 лет** на рынке, **600+** успешных сделок.
- Высокий рейтинг надёжности, положительные отзывы.
- Мы знаем все подводные камни и умеем их обходить.

4. Что получает партнёр

- **Готовую IT-систему** – доступ к админке сайта, шаблоны документов, скрипты, чек-листы, методики (весь пакет ноу-хау).
- **Эксклюзивное право** на работу в вашем городе – все заявки с вашего региона идут только вам.
- **Обучение и запуск** – 2 недели интенсивного курса (онлайн + возможен выезд), после которого вы сразу начинаете работать.
- **Юридическую и маркетинговую поддержку** – мы сопровождаем сделки, помогаем с упаковкой, настройкой рекламы.
- **Постоянные консультации** – до 5 часов в неделю (включено в абонентскую плату).

5. Финансовые условия

Параметр	Значение
Вступительный взнос	550 000 ₽ (для всех городов-миллионников)

Ежемесячная абонентская плата	30 000 ₽ (первые 3 месяца – по 15 000 ₽)
Отчисление с закрытой сделки	10% от комиссии, полученной партнёром, но не более 600 000 ₽ в год (календарный год)
Срок договора	3 года с возможностью пролонгации

Важно: все платежи – без НДС (на УСН).

6. Требования к партнёру

- Действующий предприниматель или управленец с опытом в продажах, переговорах.
- Наличие связей в местном бизнес-сообществе.
- Готовность уделять бизнесу **10–15 часов в неделю** (в первое время больше).
- Способность инвестировать **550 000 ₽ + первые расходы на запуск** (реклама, офисные расходы – по желанию).

7. Этапы запуска

1. **Знакомство и переговоры** – мы обсуждаем детали, вы задаёте вопросы.
2. **Подписание договора и оплата вступительного взноса.**
3. **Обучение** (2 недели) – передача всех материалов, доступов, инструктаж.
4. **Запуск рекламной кампании** в вашем регионе (мы помогаем настроить).
5. **Первые сделки** – вы работаете при нашей юридической поддержке, мы помогаем закрывать.

8. О компании «БНК ИНВЕСТ»

- Основана в 2015 году (с 2019 – под брендом «БНК ИНВЕСТ»).
- Специализация – продажа готового бизнеса в сегменте МСП.
- Собственная методология оценки, упаковки и продвижения.
- Более 600 успешных сделок.
- Юридическое лицо – ООО «БНК ИНВЕСТ» (ИНН 1655413152), г. Казань.

Контакты:

Рустем Рахматуллин, основатель

 +7 (987) 225-05-59

 rust-21@yandex.ru

 bnk-invest.ru